

Revue de presse #70

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Février 2025

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	6
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	7
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	8
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	10
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	14
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	15
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	16
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	17



INFOS À LA UNE



AMÉNAGER POUR AMÉLIORER LA QUALITÉ DE L'AIR

Janvier 2025 – Le sujet de la QAI reste aujourd'hui prégnant en matière d'urbanisme : pour avancer sur cette thématique, l'ADEME a confié à deux bureaux d'études la réalisation d'un guide pratique visant à synthétiser les éléments issus d'un travail collaboratif, la méthode MODELAIRURBA, développée par Plaine Commune en Seine-Saint-Denis. Cette dernière s'appuie sur un diagnostic rigoureux de l'état initial de la pollution de l'air et sur des modélisations 3D d'états futurs, pour affiner les scénarios d'aménagement et intégrer des prescriptions détaillées dans les documents encadrant les études opérationnelles.

 <https://librairie.ademe.fr>

 qualité de l'air / urbanisme

PNACC-3, MODE D'EMPLOI

Février 2025 – La synthèse de la consultation publique sur le projet de Plan national d'adaptation au changement climatique (PNACC) – « La France s'adapte, vivre à +4°C » – a été publiée par le gouvernement au mois de février. Elle a pour but de trouver les leviers pour mieux protéger notre société des manifestations déjà réelles du changement climatique (inondations, pénuries d'eau, sécheresse des sols, canicules, feux de forêts ou encore retrait-gonflement des argiles) et, à terme, transformer nos modes de vie, notre économie, nos infrastructures et nos décisions politiques en intégrant le climat futur dans l'ensemble de la planification écologique nationale.

 www.ecologie.gouv.fr

 changement climatique / adaptation

POUR UNE INTELLIGENCE ARTIFICIELLE PLUS « VERTE »

12 février – Lors du Sommet pour l'action sur l'IA qui a eu lieu à Paris les 10 et 11 février derniers, une nouvelle initiative internationale pour une Intelligence Artificielle plus durable a été dévoilée. Regroupant 91 partenaires dont 37 entreprises technologiques et dix pays, cette coalition affiche l'ambition de réduire l'impact environnemental croissant de l'IA. En effet, si cette avancée technologique majeure peut représenter une opportunité d'accompagnement vers la décarbonation, y compris dans le secteur du BTP, il n'en reste pas moins qu'elle garde elle-même un fort impact sur l'environnement.

 www.construction21.org

 technologies / transition écologique

PASSOIRES THERMIQUES INTERDITES : LES COPROPRIÉTÉS NON EXEMPTÉES



30 janvier – Le 29 janvier 2025, les députés réunis en séance publique ont rejeté une proposition de loi visant à offrir une dérogation (sous conditions) aux copropriétaires de biens classés G au DPE, officiellement interdits à la location depuis le 1^{er} janvier dernier. Pour rappel, cette interdiction concerne 750 000 logements, dont un tiers sont situés dans des copropriétés. Suivront les logements classés F en 2028, puis ceux classés E en 2034. À noter que la ministre chargée du Logement Valérie Létard a exprimé ses regrets quant à ce rejet, et n'exclut pas de revenir à la charge prochainement avec un nouveau texte d'assouplissement des conditions et/ou du calendrier tel que défini dans la loi Climat et résilience.

www.actu-environnement.com

logement / passoire thermique / copropriété

QU'EST-CE QUE LE DÉCRET « RETEX RE2020 » ?

8 janvier – Il s'agit d'un texte en date du 30 décembre 2024 venu modifier les exigences de la RE2020, 3 ans après son application. Plus concrètement, le décret a allégé les seuils minimums requis de performance énergétique et environnementale de certaines constructions en France métropolitaine (maisons individuelles, bâtiments collectifs de petite surface, bâtiments équipés de panneaux photovoltaïques et bâtiments raccordés à un réseau de chaleur) pour une conformité à la réglementation en vigueur plus simple à obtenir.

<https://rt-re-batiment.developpement-durable.gouv.fr>

réglementation / RE2020

UN NOUVEAU RÉFÉRENTIEL DÉDIÉ À LA QAI DANS LES RÉNOVATIONS

29 janvier – Le label Intairieur® a été lancé par Immolab le 6 février 2025. Son but ? Accompagner les acteurs du bâtiment dans la transformation durable et saine des bâtis existants, en y garantissant une qualité de l'air intérieur optimale en dépit des travaux effectués (lesquels peuvent parfois être préjudiciables en la matière). Sensibilisation des parties prenantes, adaptation aux contraintes du site, sélection des matériaux et équipements, et optimisation des systèmes d'aération et de ventilation, seront les principaux axes de ce tout nouveau référentiel.

www.effinergie.org

label / rénovation / QAI

L'ÉTAT REDISTRIBUE SES AIDES AU PHOTOVOLTAÏQUE



14 février – La nouvelle a fait bondir nombre d'organisations de la filière du solaire : le 13 février, le ministère de l'Industrie et de l'Énergie a annoncé un projet de réforme pour une refonte majeure du dispositif de soutien aux installations photovoltaïques en France. En résumé, dans un but affiché de soutenir l'industrie locale, les petites et moyennes installations photovoltaïques sur bâtiment bénéficieraient de nouveaux coups de pouce financiers, mais le segment 100-500 kWc (dit "s21") verrait en parallèle le montant de ses aides réduit.

 www.construction21.org

 EnR / photovoltaïque / aides financières

11 000 BÂTIMENTS TERTIAIRES RÉNOVÉS GRÂCE À ACTEE

28 janvier – En janvier, le programme ACTEE (porté par la FNCCR) a présenté son dernier bilan ainsi que ses perspectives pour l'année à venir. De fin 2022 à fin 2024, pas moins de 11 000 bâtiments de collectivités ont été accompagnés dans leurs projets de rénovation énergétique. Parmi eux, 4 000 bâtiments scolaires sont concernés, soit 41 % du total : les écoles, collèges et lycées représentent près de la moitié du patrimoine immobilier public et un très fort enjeu national en matière de décarbonation. La 3^e phase du programme, ACTEE+, est désormais lancée avec un budget doublé, porté à 220 millions d'euros.

 www.actu-environnement.com

 financement / bâtiment tertiaire / rénovation

MES AIDES RÉNO, KÉZACO ?

Février 2025 – Mis en place au début de l'année 2025, cet outil en ligne conçu par la Direction Interministérielle du Numérique en partenariat avec France Rénov' a pour objectif de simplifier l'accès à l'information sur les aides à la rénovation énergétique (MaPrimeRénov', CEE, éco-prêt à taux zéro, etc.). En un clic, les professionnels peuvent effectuer une estimation de financement pour les travaux de leurs clients, qui doivent ensuite la valider auprès de leurs conseillers France Rénov'.

 www.proreno.fr

 rénovation énergétique / aide financière

DES REX DE DÉSIMPERMÉABILISATION DANS LE SUD-EST

23 janvier – Il est question de gestion intégrée des eaux pluviales et de désimpermeabilisation dans la collection « Retour d'expérience des projets BDM » d'EnvirobotBDM. Plus précisément, ce guide, réalisé avec les bureaux d'études Sépia conseils et Adret, présente l'étude de huit opérations d'aménagement des espaces publics et privés sur le territoire de Provence-Alpes-Côte d'Azur. L'occasion de découvrir des exemples concrets d'actions réussies en matière de désimpermeabilisation des sols.

 www.enviroboite.net

 gestion de l'eau / désimpermeabilisation

QUELS INVESTISSEMENTS PRIORITAIRES POUR LES MAIRES EN 2025 ?

28 janvier – Une récente enquête menée par Odoxa pour la SADE (Société auxiliaire des distributions d'eau) présente les pôles principaux d'investissement des élus locaux en matière d'infrastructures et d'aménagements urbains pour l'année en cours. Résultat : la priorité des maires s'oriente vers les travaux publics sur la voirie, puis sur les bâtiments publics, les réseaux d'eau, le logement, les énergies renouvelables, la végétalisation, les réseaux énergétiques et enfin les transports.

 www.construction21.org

 collectivités / aménagement / financement

« L'URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ » EXPLIQUÉ



Février 2025 – À découvrir, un plaidoyer sur la prise en compte des enjeux de santé dans les démarches de planification territoriale et d'urbanisme opérationnel. Ce guide est élaboré par les agences d'urbanisme du Grand Est et l'Agence régionale de santé. Objectif : sensibiliser les collectivités territoriales et les autres acteurs du développement des territoires en mettant en lumière les enjeux d'articulation entre les politiques publiques d'aménagement et de santé ; car aujourd'hui et plus que jamais, ces deux grandes thématiques sont liées !

 www.grand-est.ars.sante.fr

 santé / urbanisme

COMMENT ENGAGER LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE DE SON TERRITOIRE ?

6 février – Zoom sur le programme « Territoires pilotes de sobriété foncière » (TPSF), dont les rendus ont été exposés l'an dernier lors d'une rencontre organisée par le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture). Sept agglomérations françaises ont ainsi partagé leur expérience et croisé leur point de vue sur l'aménagement sobre en foncier et sensible au vivant. Un compte rendu – « Redirection urbaine, inverser le regard pour ménager le territoire » – est désormais disponible et consultable en ligne.

 www.urbanisme-puca.gouv.fr

 aménagement / territoires

SOFIA, L'IA QUI FIABILISE LES DONNÉES SUR LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Février 2025 – Plus que jamais, l'intelligence artificielle est sur le devant de la scène. En unissant leurs forces, l'ADEME et le Cerema ont ouvert à leurs agents une solution d'intelligence artificielle (IA) appelée SofIA. C'est une IA publique, de confiance, facilitant la diffusion et l'usage des ressources documentaires des deux établissements, qui répond aux défis de la transition écologique et de l'adaptation au changement climatique. Précisément, l'usager formule des requêtes en langage naturel pour interroger des ressources textuelles de référence, et ainsi avoir accès à des données fiables et de qualité. L'objectif étant que d'autres organismes œuvrant pour la transition écologique rejoignent la démarche : dernier partenaire en date, le CGDD - Commissariat général au développement durable, *via* EcoLab.

 www.linkedin.com

 technologies / transition écologique

L'INERTIE THERMIQUE, UN INCONTOURNABLE DU BÂTIMENT

4 février – Meilleure gestion du confort des usagers, atténuation des variations de températures dans le bâti, dépenses énergétiques maîtrisées... L'inertie thermique a un rôle très important à jouer dans le BTP ! Le Cercle Promodul/INEF4 propose un guide détaillant 5 points-clés pour bien comprendre comment l'inertie thermique peut être optimisée : rôle des matériaux, choix de l'isolant, prise en compte du confort d'été... Tout pour être incollable sur la question et mieux préparer les bâtis au défi de l'adaptation au changement climatique.



 <https://lab.cercle-promodul.inef4.org>

 inertie thermique / confort d'été

INFLUENCE DES PROPRIÉTÉS RADIATIVES DES REVÊTEMENTS INTÉRIEURS SUR LE CONFORT ESTIVAL DES OCCUPANTS DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

2024 – Le confort thermique estival dans les bâtiments résidentiels européens est une préoccupation grandissante face aux enjeux du dérèglement climatique, caractérisés par des vagues de chaleur plus fréquentes et intenses. Le phénomène d'îlot de chaleur urbain aggrave cette situation dans les centres-villes, compliquant davantage la gestion des surchauffes, dont l'une des causes principales est le piégeage du rayonnement entre les bâtiments. Les façades situées au cœur des centres-villes denses (parfois dépourvues de protections solaires ou de volets) sont donc plus sensibles aux phénomènes radiatifs. Cette étude évalue l'impact du rayonnement, tant en ondes courtes qu'en ondes longues, sur le confort thermique estival d'un logement sous climat méditerranéen.

 www.researchgate.net

 Confort d'été / urbanisme / îlot de chaleur urbain

PEUT-ON (SUR)VIVRE DANS UN APPARTEMENT LOW TECH ?



Novembre 2024 – Les low tech sont-elles compatibles avec nos modes de vie urbains ? Verra-t-on un jour des cultures de pleurotes, des douches à brumisation, des toilettes sèches et d'autres « basses technologies » dans nos appartements ? Difficile, diront les uns, car la ville est un endroit peu propice à l'utilisation des low tech, faute d'espace, de temps, de terres cultivables et/ou d'envie de bricoler. Possible, disent les autres. Ces derniers ont expérimenté différentes solutions low tech dans leurs appartements à travers la France et dans d'autres pays. Retour sur ces expérimentations, impliquant près de 450 personnes, chapeautées par un programme de sciences participatives qui s'est déroulé de septembre à novembre 2024.

 <https://theconversation.com>

 Low tech / expérimentation / habitat

COUP DE PROJECTEUR SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR !

Janvier 2025 – Tous les acteurs du bâtiment, quel que soit leur métier, ont un impact sur la qualité de l'air intérieur d'un bâtiment, qu'il soit neuf ou rénové : le maître d'ouvrage par ses choix programmatiques, la maîtrise d'œuvre par sa force de proposition et ses choix de conception, les entreprises par la qualité de leurs travaux... Coup de projecteur sur cet enjeu de santé publique dans la dernière revue technique du Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté.

 www.pole-energie-bfc.fr

 Qualité de l'air intérieur / santé / bâtiment

LA MÉTHODE QUALITÉ SANITAIRE ET ENERGÉTIQUE DES RÉNOVATIONS (QSE) SE DOTE D'UN CENTRE DE RESSOURCES

28 janvier – Développée et testée dans le cadre du programme PROFFEL, la méthode QSE du CSTB dispose désormais de son centre de ressources. Celui-ci héberge les outils nécessaires pour la mise en œuvre de la méthode par les professionnels de la rénovation : actualités de la méthode, newsletter, outils d'autoformation composés d'une quarantaine de tutoriel-vidéos, protocoles d'enquêtes, outil de calcul de la performance globale, FAQ... Pour mémoire, la méthode QSE est une méthode simplifiée et peu coûteuse pour évaluer, avant et/ou après rénovation, la performance globale « énergie-santé-confort » des bâtiments à usage d'habitation, d'enseignement (écoles maternelles et élémentaires, collèges et lycées) et de bureaux..

 www.effinergie.org

 Méthode QSE / rénovation énergétique / santé

EN NORMANDIE, L'ENTREPRISE EPC DEMOSTEN CONJUGUE DÉPOSE SOIGNÉE ET GESTION DES RISQUES PROFESSIONNELS

Octobre 2024 – Spécialisée dans la démolition, la déconstruction, le désamiantage et le déplombage, l'entreprise EPC Demosten développe depuis 2023 ses activités dans le domaine de l'économie circulaire. Une orientation qui a amené l'entreprise à modifier sa façon de travailler et de faire de la prévention. L'entreprise a ainsi lancé dès 2019 la démarche Icsi (Institut pour une culture de sécurité industrielle) avec l'accompagnement de l'OPPBTP. Ce travail a permis d'identifier sept risques majeurs (chute de hauteur, risque électrique, levage, risque CMR (cancérogène, mutagène, reprotoxique), engins, incendie/explosion, chute d'objets ou gravats) avec, pour chacun d'entre eux, un mémo et des standards à appliquer pour ancrer les bons comportements. La démarche Icsi est aujourd'hui en phase de déploiement : de la formation aux nouveaux arrivants dans l'entreprise, aux briefings sécurité sur les chantiers en passant par les réunions de management. Ces risques sont aujourd'hui martelés partout dans l'entreprise.

 www.preventionbtp.fr

 Dépose soignée / risques / prévention

VERS UN "SIGNE DE QUALITÉ" DES CENTRES DE RECONDITIONNEMENT DES MATÉRIAUX DU BTP



9 janvier – La Métropole du Grand Paris et le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) ont engagé depuis 2022 un programme de recherche visant à développer un signe de qualité dédié aux pratiques de reconditionnement des matériaux de construction. L'objectif de ce référentiel sera de valoriser les process mis en œuvre par les centres de reconditionnement déployés à l'échelle du territoire métropolitain, et ainsi d'encourager le recours à ces filières à haute valeur ajoutée environnementale et sociale. Ce signe de qualité permettra d'encourager le recours aux matériaux de réemploi en levant certains « verrous » à la massification de ces pratiques.

 www.grandpariscirculaire.org

 Matériaux / réemploi / reconditionnement

NOUVELLE ÉDITION DU KIT DE SENSIBILISATION À L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE DU BTP !

6 février – Proposé par la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur, cette nouvelle édition du Kit de Sensibilisation à l'économie circulaire offre aux maîtres d'ouvrage et aux acteurs du BTP des outils clairs, des retours d'expérience concrets et des ressources accessibles pour relever les défis de la transition écologique. L'objectif : sensibiliser et guider les acteurs du bâtiment et des travaux publics pour qu'ils puissent adopter les bonnes pratiques et respecter la réglementation, réaliser des économies financières, mettre en place des actions concrètes et protéger l'environnement, notamment en luttant contre les décharges illégales.

 www.reseau-prec.org

 Matériaux / réemploi / économie circulaire

FEUILLE DE ROUTE 2025-2026 DU SPREC - SYNDICAT PROFESSIONNEL POUR LE RÉEMPLOI DE MATÉRIAUX DANS LA CONSTRUCTION

12 février – Dans le cadre de son engagement pour structurer et accélérer le développement du réemploi des matériaux de construction, le SPREC (Syndicat pour le Réemploi dans la Construction) définit une feuille de route ambitieuse pour 2025-2026. Cette stratégie repose sur trois missions majeures, chacune déclinée en axes stratégiques, en objectifs et en actions :

1. Représenter les acteurs de la filière dans le débat public ;
2. Soutenir le développement des pratiques de réemploi de matériaux de construction en France et en Europe ;
3. Fédérer et mobiliser la filière professionnelle du réemploi des matériaux dans le bâtiment.

 <https://sprec.fr>

 Matériaux / réemploi / filière

DES DÉCHETS DE MARBRE TRANSFORMÉS EN RÉGULATEURS D'HUMIDITÉ POUR NOS BÂTIMENTS

12 février – Dans les espaces clos où les humains se rassemblent en nombre, le contrôle de l'humidité devient une question de confort et de bien-être. Les solutions traditionnelles, comme la ventilation mécanique, bien que fiables, s'avèrent coûteuses en énergie et peu écologiques. Une réponse innovante émerge de la recherche suisse, où des chercheurs de l'ETH Zurich ont développé un matériau capable de réguler naturellement l'humidité, promettant ainsi des environnements intérieurs plus agréables et durables. Ce matériau, conçu pour être utilisé dans des espaces très fréquentés, se compose de déchets minéraux et utilise la technologie d'impression 3D pour sa fabrication. Les espaces comme les salles de réunion, les expositions de musées ou encore les zones d'attente administratives pourraient bénéficier de cette innovation, améliorant ainsi l'atmosphère sans recourir à la ventilation forcée.

 www.enerzine.com

 Matériaux / innovation / humidité

OBSERVATOIRE DE LA RE2020 : MISE À JOUR DES DONNÉES

8 janvier – Produit par la Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature (DGALN) pour le compte des ministères et opéré conjointement avec le CSTB, l'observatoire de la RE2020 est le lieu consacré au retour d'expérience sur la mise en œuvre de la réglementation environnementale des constructions neuves, la RE2020. Il est le lieu de partage de la donnée publique accumulée par l'administration dans le cadre de sa mission de contrôle de la mise en œuvre de la RE2020, mais également un lieu de partage d'analyses et d'échange pour l'ensemble de la filière. Les données de l'observatoire ont été mises à jour au 1^{er} janvier 2025.

 <https://re-batiment2020.cstb.fr>

 [construction / RE2020 / observatoire](#)

ISOLATION DE TOITURE : CAHIERS DES CHARGES DANS UNE LOGIQUE PV READY

14 janvier – Afin d'accompagner les collectivités dans leurs ambitions de rénovation énergétique, le programme ACTEE met à leur disposition des cahiers des charges types pour l'isolation et la solarisation des toitures :

- Une étude de faisabilité pour l'isolation thermique dans une logique PV Ready, annexée au cahier des charges type audit énergétique ACTEE ;
- Une étude structurelle pour la pose de panneaux solaires photovoltaïques, couplée à l'étude de faisabilité.

Les deux cahiers des charges sont téléchargeables sur le site d'ACTEE.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 [solaire photovoltaïque / isolation / rénovation énergétique](#)

SOLAIRE THERMIQUE ET GÉOTHERMIE, LE DUO DÉCARBONANT



6 février – Largement sous-exploitées dans notre pays, les filières de production de chaleur et de froid renouvelables sans combustion représentent chacune un énorme potentiel pour décarboner et renforcer notre autonomie énergétique en valorisant des ressources locales abondantes : le soleil et le sous-sol. La géothermie permet de fournir de la chaleur et du froid constituant un atout majeur lors des vagues de chaleur estivales et la recharge solaire s'avère particulièrement efficace pour stocker l'énergie excédentaire en été et ainsi lisser les besoins en chaleur et en froid tout au long de l'année. Pour dynamiser ce développement, l'AFPG et Enerplan ont signé une feuille de route commune formalisant leur collaboration technique, réglementaire ou en matière de communication afin d'éclairer les prescripteurs et les maîtres d'ouvrage sur la pertinence de ces combinaisons vertueuses. Par ailleurs, la PPE fixe des objectifs ambitieux : d'ici 2035, la production de chaleur à partir de géothermie de surface devrait être multipliée par trois à quatre et le solaire thermique devrait être multiplié par plus de 7.

 www.construction21.org

 [géothermie / solaire thermique / transition énergétique](#)

L'ADEME PUBLIE UN AVIS TECHNIQUE SUR L'AUTOCONSOMMATION INDIVIDUELLE D'ORIGINE PHOTOVOLTAÏQUE

Janvier – Le marché de l'autoconsommation individuelle d'origine photovoltaïque connaît un essor très important ces dernières années (54 % d'installations supplémentaires entre 2023 et 2024) et participe ainsi à l'accélération du déploiement de l'énergie solaire en France. Le développement de l'autoconsommation présente de réels bénéfices pour la collectivité et les consommateurs. Ces bénéfices ainsi que la rentabilité d'une installation en toiture reposent sur le dimensionnement de l'installation photovoltaïque de manière à maximiser la puissance installée dans des orientations favorables, tout en cherchant à synchroniser au mieux les consommations d'électricité du site avec les moments de production de l'installation solaire. Afin de maximiser la consommation de la production photovoltaïque, il peut être tentant de recourir à du stockage par batterie stationnaire. L'ADEME préconise de rester prudent sur ce choix, leur pertinence environnementale pouvant être questionnée, notamment en raison des besoins en ressources minérales et métalliques nécessaires à leur fabrication. Le déploiement des véhicules électriques adossé à un pilotage intelligent de la recharge devrait contribuer à cette maximisation.

 www.ademe.fr

 solaire photovoltaïque / transition énergétique / décarbonation

PANORAMA 2024 DE LA CHALEUR RENOUVELABLE ET DE RÉCUPÉRATION

6 février – L'AFPG, le CIBE, la FEDENE, le SER et UNICLIMA, avec la participation de l'ADEME, publie la 8^e édition du Panorama de la chaleur renouvelable et de récupération. Plus du quart de la production de chaleur en France est déjà d'origine renouvelable, mais il faut continuer à la décarboner et la France en a la capacité. Cette publication dresse un bilan des filières de production de chaleur renouvelable et de récupération (EnR&R) en France métropolitaine. Elle couvre le chauffage au bois domestique, les chaufferies bois, les pompes à chaleur aérothermiques, la géothermie, la chaleur solaire, les gaz renouvelables ainsi que la valorisation énergétique des déchets.

 <https://fedene.fr>

 énergies renouvelables / transition énergétique / décarbonation

UN NOUVEL OUTIL POUR AIDER LES ÉLUS LOCAUX À IDENTIFIER LE POTENTIEL DE CRÉATION D'UN RÉSEAU DE CHALEUR SUR LEUR TERRITOIRE

13 février – La PPE vise le triplement de la chaleur livrée par les réseaux de chaleur d'ici 2035 et le relèvement de leur taux d'EnR&R à 80 %. Pour aider les collectivités à lancer de nouveaux projets, France Chaleur Urbaine a lancé, fin 2024, un nouvel outil destiné aux élus locaux pour les aider à identifier le potentiel de création d'un réseau de chaleur sur leur territoire. Il suffit de renseigner le nom d'une commune pour visualiser les zones d'opportunité pour la création de réseaux de chaleur et identifier les principaux bâtiments susceptibles d'être raccordés. France Chaleur Urbaine souhaite maintenant sensibiliser maires et agents à la création de nouveaux équipements sur leur territoire et les accompagner dans ces démarches grâce au réseau « Les initiateurs de réseaux de chaleur et de froid ». En mettant à disposition des communes des outils et ressources documentaires, et en organisant le partage de retours d'expérience, l'ambition est de donner aux acteurs locaux toutes les clés pour monter sereinement un projet de réseau de chaleur sur leur territoire.

 <https://actu.xpair.com>

 réseau de chaleur / énergies renouvelables / transition énergétique

CONFORT D'ÉTÉ : 15 FICHES PRATIQUES

28 janvier - Dans le cadre du Programme PROFEEL, une collection de 15 fiches pratiques a été réalisée sur des solutions-clés pour adapter les logements collectifs aux fortes chaleurs en France métropolitaine. Elles informent, dans un format court et pédagogique, de la contribution au confort d'été de technologies classiques ou innovantes parmi lesquelles : les protections solaires extérieures mobiles, la végétalisation des murs et des abords, les peintures réfléchissantes ou bien encore, les systèmes de rafraîchissement adiabatique individuel.

 www.proreno.fr

 confort d'été / logement collectif / technologie

INITIATIVE CITOYENNE EUROPÉENNE POUR STIMULER LE MARCHÉ DE LA RÉNOVATION DES BÂTIMENTS

22 janvier - Le 21 janvier, la Commission européenne a enregistré une initiative citoyenne européenne « HouseEurope ! Priorité à la rénovation » qui vise à stimuler le marché de la rénovation des bâtiments existants. Les organisateurs invitent cette dernière à proposer une législation de nature à encourager la réutilisation des bâtiments existants selon « trois piliers-clés ». À savoir : des réductions fiscales pour les travaux de rénovation et les matériaux réutilisés, des règles équitables pour évaluer à la fois les potentialités et les risques des bâtiments existants, et de nouvelles valeurs pour le dioxyde de carbone intrinsèque dans les structures existantes. L'objectif est de rendre la rénovation « plus attrayante et économiquement plus viable que la démolition » et de contribuer à la décarbonation du parc immobilier de l'UE d'ici à 2050. Les organisateurs doivent maintenant recueillir 1 million de déclarations de soutien provenant d'au moins sept États membres. Dans ce cas, la Commission européenne devra donner suite, ou non, à la demande et sera tenue de motiver sa décision.

 www.actu-environnement.com

 rénovation énergétique / tertiaire / résidentiel

LES BACS (SYSTÈMES D'AUTOMATISATION ET DE CONTRÔLE DES BÂTIMENTS), LEVIERS D'ÉCONOMIES, DE SOBRIÉTÉ ET DE CONFORT

27 janvier - Les systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments (BACS – *Building Automation and Control Systems*) se positionnent comme des leviers essentiels pour améliorer l'efficacité énergétique et réduire les émissions de gaz à effet de serre des bâtiments tertiaires. En régulant efficacement les équipements, ces technologies répondent aux exigences du décret BACS, qui prévoit leur installation progressive d'ici 2027. Une fiche pédagogique publiée par le Cercle Promodul / INEF4, propose d'explorer les opportunités offertes par les BACS à travers 4 questions : Comment ces outils permettent-ils de maîtriser les consommations d'énergie ? Quels enjeux soulèvent-ils (maintenance, cybersécurité, connectivité) ? Comment s'intègrent-ils dans la transition énergétique actuelle ? Et quels bénéfices pour le confort des occupants ?

 <https://lab.cercle-promodul.inef4.org>

 efficacité énergétique / BACS / bâtiment tertiaire

« RÉNOVEZ-MOI », UN PODCAST DÉDIÉ À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

13 février - Dorémi, entreprise spécialisée dans la rénovation énergétique performante, a lancé une série de podcasts dédiée à la rénovation. Baptisé simplement "Rénovez-moi", la série comportera au total cinq épisodes d'une vingtaine de minutes, chacun dédié à un témoignage précis ou à une problématique donnée en matière de rénovation énergétique. Exemples : le cas d'une passoire thermique en Ardèche raconté par ses propriétaires, l'usage de matériaux biosourcés pour les travaux ou encore le quotidien d'un conseiller MonAccompagnateurRénov'. Le premier épisode, « *Une maison belle et bien rénovée* » chez des propriétaires dans le Rhône, peut d'ores et déjà être écouté en ligne (<https://shows.acast.com/renovez-moi> ou sur les plateformes comme Deezer, Spotify et Apple Podcast).

 www.construction21.org

 rénovation énergétique / podcast

LOUTRE, UN OUTIL INNOVANT POUR FAIRE ÉMERGER LES PROJETS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

29 janvier - L'Eurométropole de Strasbourg est le deuxième territoire à adopter la plateforme Loutre, un guichet unique numérique de la rénovation énergétique. Cet outil permet de faire le lien entre les différents intervenants afin de faciliter le dialogue entre les propriétaires, les entreprises, les conseillers France Rénov' et les collectivités. Les propriétaires n'effectuent qu'une seule fois les démarches administratives, ont accès à des exemples de rénovation, aux prix moyens pratiqués pour des travaux et peuvent demander des devis à des entreprises labellisées RGE. Ils ont une vision globale de leur projet de rénovation, avec la priorisation des travaux et le gain énergétique attendu. La plateforme simule leur éligibilité aux aides de l'Anah et aux subventions locales et indique le reste à charge. Cet outil a été conçu pour faciliter le parcours des ménages et centraliser l'écosystème de la rénovation permettant ainsi d'accélérer la rénovation et de favoriser le passage à l'acte en donnant confiance.

 www.anah.gouv.fr

 rénovation énergétique / habitat privé / ANAH

RÉSULTATS D'UNE ÉTUDE : « EXPLORATION ET MESURE DES PROPRIÉTÉS DES MUCO-MATÉRIAUX »

Février 2025 – Les résultats d'une étude menée dans le cadre d'un PIRD étudiant (Génie Civil et Aménagement Urbain de l'INSA Lyon) ont été publiés. Le projet, associant la société Fungimaker, les laboratoires GEOMAS et MATEIS et l'école d'ingénieurs de l'INSA Lyon porte sur un biocomposite constitué d'un substrat et de mycélium fongique, appelé MBC (Mycelium Based Composites). Ce matériau a diverses applications, notamment dans le domaine biomédical (produits pharmaceutiques et nutraceutiques), la construction et le design (panneaux isolants, châssis de fenêtres, meubles), l'emballage (matériaux isolants, gobelets jetables) et les cosmétiques (crèmes). Dans le domaine de la construction, il a le potentiel d'être classé comme matériau d'isolation thermique et acoustique pour les bâtiments. Les composites formés avec du mycélium contribuent à une économie circulaire.

 <https://fungimaker.com>

 isolation / matériau biosourcé / innovation

LANCEMENT DU PROJET CHABLER : VERS L'INTÉGRATION DES CHÈNEVOTTES ROUIES DANS LES BÉTONS DE CHANVRE

7 février – Le projet de recherche CHABLER étudie la possibilité d'intégrer la chènevotte rouie dans les bétons de chanvre, sans modifier ses performances. L'essor du secteur textile en chanvre apportant une quantité croissante de chènevottes rouies, il était nécessaire d'explorer leur intégration dans les bétons de chanvre pour optimiser leur utilisation. Toutefois, les Règles Professionnelles, régissant l'utilisation du béton de chanvre, fixent un cahier des charges pour les granulats qui exclut le recours à des chènevottes rouies en raison notamment de leur couleur. CHABLER ambitionne donc d'élargir le scope du label Chanvre Bâtiment aux chènevottes rouies afin de suivre les évolutions des marchés techniques des fibres de chanvre. Le projet vise à répondre à diverses questions : Comment définir une chènevotte grise ? Quels ajustements seraient nécessaires dans le cahier des charges pour garantir les performances ?... Il permet une meilleure valorisation de la plante entière de chanvre, ainsi qu'une massification de l'usage du béton de chanvre. Une étude ACV est également prévue pour évaluer les impacts du rouissage.

 www.novabuild.fr

 chanvre / matériaux biosourcés / bâtiment

FÉDÉCOMAT : LA DISTRIBUTION D'ÉCO-MATÉRIAUX S'ORGANISE

24 janvier – En octobre 2024, la première fédération des métiers de conseil et de distribution d'éco-matériaux, la Fédécomat, a vu le jour, avec comme objectif de promouvoir la profession et d'accompagner de futurs négoce, qui pourront bénéficier, à terme, d'un label de qualité. La fédération souhaite également favoriser le partage de connaissances et de savoir-faire pour une meilleure maîtrise des éco-matériaux en mettant en place un programme de formations pour ses adhérents. La Fédécomat entend également défendre les intérêts de la filière auprès des pouvoirs publics et des institutions et souhaite peser dans l'élaboration des politiques publiques en matière de construction durable.

 www.build-green.fr

 éco-matériaux / filière / transition écologique



©depositphotos.com

COMMENT RÉALISER DES BARDAGES RAPPORTÉS VÉGÉTALISÉS (BRV) ?

21 janvier – Conception, installation, entretien : les BRV – modulaires ou continus – font l'objet d'un guide dédié de la part de l'Adivet (Association française des toitures et façades végétales). Ce type de structure suscite l'intérêt notamment grâce à ses bienfaits énergétiques et environnementaux, dans un contexte où l'adaptation au changement climatique devient une problématique de plus en plus prégnante pour le BTP. Hygrométrie et rafraîchissement de l'air grâce à l'évapotranspiration, accueil de la biodiversité... Des façades végétalisées pour mieux respirer !

 <https://actu.xpair.com>

 façades / végétalisation

LUTTER CONTRE LA FRAUDE À LA RÉNOVATION, MODE D'EMPLOI

8 janvier – Pour mieux aider les usagers à se prémunir de l'éco-délinquance, Qualit'ENR a publié deux guides pratiques téléchargeables gratuitement en ligne, l'un pour repérer les arnaques aux travaux et l'autre consacré au dispositif RGE. Des conseils concrets sont ainsi donnés pour adopter les bons réflexes et éviter les pièges.

 <https://actu.xpair.com>

 rénovation énergétique / fraude

DES FICHES PRATIQUES POUR AIDER LES ARCHITECTES ACCOMPAGNATEURS RÉNOV'

14 février – Le Conseil national de l'Ordre des architectes a récemment publié trois fiches pratiques à destination des architectes agréés Mon Accompagnateur Rénov', dans le but de mieux les accompagner dans leur mission : « avant travaux », « pendant travaux » et « après travaux », avec pour chaque étape des problématiques propres. Choix des entreprises, lecture des devis, organisation et réception du chantier, conseils aux ménages pour bien s'approprier le logement rénové... Ces documents sont accessibles et téléchargeables en ligne.

 www.batiactu.com

 rénovation / architectes

UNE ITE SUR UNE MAISON PATRIMONIALE, C'EST POSSIBLE !

5 février – On a souvent tendance à penser que l'isolation thermique par l'extérieur (ITE) n'est pas compatible avec des édifices classés, originaux ou particuliers. Dans la ville de Nancy, c'est pourtant l'opération qui a été menée sur une petite maison de caractère des années 1920, avec le support du CAUE de Meurthe-et-Moselle. Pari réussi, puisque les éléments de décor, notamment les encadrements de baies, ont été reproduits fidèlement, préservant ainsi l'identité architecturale du bâtiment tout en améliorant son efficacité énergétique (passage, à terme, d'un étiquette F à une étiquette C au DPE).

 www.caue54.fr

 [isolation / patrimoine](#)

UNE HARMONIE ENTRE LE TRADITIONNEL ET LE CRÉATIF

6 février – C'est un chantier tout particulier qui a eu lieu dans le Périgord, au cœur des sites classés de la vallée Vézère : trois bâtiments – un préau de 60 m² sur colonnes de pierre, un pigeonnier et une salle de bain dans un ancien poulailler – alliant modernité et intégration dans le paysage préexistant. Yogan, charpentier à Coop&Bât, explique dans cette interview toute la durabilité et l'originalité de ce projet collaboratif pas comme les autres, où le bois local tire son épingle du jeu.

 www.coopetbat.fr

 [bois / matériaux](#)

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets : Projet RACINE

Ouvert jusqu'au 31.03.25 – Périmètre : national

Le projet RACINE (Recherche sur l'Adaptation aux Canicules à l'Intérieur de Nos Ecoles) est un projet de recherche-action (recherche menée directement sur le terrain) porté par le programme ACTEE. Il vise à étudier l'adaptabilité des écoles aux surchauffes estivales via une approche "low-tech". Dans le cadre de la première phase du projet RACINE, il est proposé à des acteurs externes au projet (entreprises, chercheurs, acteurs publics, personnel enseignant, parents d'élèves, etc.) d'y contribuer en faisant remonter des témoignages, des données et des retours d'expérience documentés sur ce sujet (relevés de températures, données de consommations de climatisations, démarches low-tech existantes...). Ces contributions permettront de mieux définir les enquêtes et visites de terrain qui suivront afin d'en sortir un état des lieux.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 écoles / confort d'été / low-tech

Programme européen de financement LIFE

Ouvert jusqu'en mars 2025 – Périmètre : européen

Le programme LIFE est un financement de la Commission européenne : il est alloué à une sélection de projets innovants, privés ou publics, dans les domaines de l'environnement et du climat. En amont, chaque année, le ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires choisit et assiste des porteurs de projets français afin de les aider à répondre aux attentes de la Commission européenne. Le budget de LIFE est de 5,4 milliards d'euros pour la période 2021-2027, répartis en 4 sous-programmes : nature et biodiversité, économie circulaire et qualité de vie, atténuation du changement climatique et adaptation et transition écologique propre.

 www.ecologie.gouv.fr

 transition écologique / Europe

Appel à projets : AVELO 3

Ouvert jusqu'au 19.05.25 – Périmètre : national

Cette 3^e édition de l'Appel à projets AVELO 3 cible tout particulièrement les territoires peu denses et/ou ruraux, les villes moyennes et les périphéries des communautés d'agglomérations, urbaines ou des métropoles. L'appel à projets s'articule autour de quatre axes :

- Axe 1 - Le soutien à la construction d'une politique cyclable via le financement d'études.
- Axe 2 - Le soutien à l'expérimentation de services vélo dans les territoires.
- Axe 3 - Le soutien à l'animation et la promotion de politiques cyclables intégrées à l'échelle du territoire.
- Axe 4 - Le soutien au recrutement d'un(e) chargé(e) de mission vélo / mobilités actives pour mettre en œuvre une politique cyclable intégrée à l'échelle du territoire.

Le ou les projets devront se terminer au plus tard le 30 juin 2027.

 <https://agirpoulatransition.ademe.fr>

 mobilité / collectivités

Appel à projets : Industrialisation Performante des Produits Bois (IPPB)

Ouvert jusqu'au 24.04.25 – Périmètre : national

Cet appel à projets vise à améliorer la valorisation des ressources bois – pouvant être associées à d'autres matériaux – sur le territoire, en optimisant les procédés de transformation. Seront priorisés les projets mobilisant des bois feuillus et pour des usages à longue durée de vie. Tout dispositif en faveur d'une industrie française compétitive de transformation du bois peut candidater.

 <https://agirpoulatransition.ademe.fr>

 bois / matériaux

Appels à projets & à manifestation

Des AAP sur le réemploi

Plusieurs dates butoirs – Périmètre : national

L'éco-organisme Ecominéro lance, en ce début d'année 2025, plusieurs appels à projets portant sur le thème du réemploi : études de faisabilité pour de nouvelles activités de réemploi, plateformes physiques et numériques, matériauthèques, réalisation de diagnostics ressources dans les opérations de déconstruction, réhabilitation ou rénovation... Le détail des différents AAP est disponible en ligne.

 www.ecominero.fr

 réemploi / bâtiment

Une aide de l'ADEME pour un projet de R&D

Ouvert jusqu'au 31.12.25 – Périmètre : national

Pour que la recherche vienne en appui de la transition écologique, il faut la soutenir financièrement. C'est tout l'objet de ce dispositif mis en place par l'ADEME. Organismes de recherche, entreprises, associations et partenaires potentiels d'un projet de R&D visant à produire des connaissances nouvelles et/ou des recherches action participatives pour éclairer le déploiement de la transition écologique en France ? Vous pouvez postuler en ligne dès à présent !

 <https://agirpoulatransition.ademe.fr>

 recherche et développement / aide financière

Soutien à l'économie de la fonctionnalité et de la coopération

Ouvert jusqu'au 31.12.25 – Périmètre : national

L'ADEME souhaite, par ce dispositif, aider les entreprises de toutes tailles et organisations de recherche publiques ou privées, intéressées par le modèle offert par l'économie de la fonctionnalité et de la coopération. Cette nouvelle relation entre l'offre et la demande ne se fonde plus sur la simple vente de biens ou de services, mais sur la fourniture de bénéfices pour les usagers, en intégrant des enjeux de durabilité.

 <https://agirpoulatransition.ademe.fr>

 économie de la fonctionnalité / écologie

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 23 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Avec le soutien de

