

Pays de la Loire Mieux bâtir les établissements de santé

L'agence régionale de santé (ARS) des Pays de la Loire a confié à Novabuild, l'association ligérienne pour la construction durable, la mission de promouvoir pendant deux ans une nouvelle qualité du bâti pour les établissements de santé et médico-sociaux, au nombre de 1 600 dans la région.

Le lancement de cette « mission santé » s'est tenu le 7 mars dernier à Angers (Maine-et-Loire) devant des professionnels de la construction et des gestionnaires d'établissements. « Il s'agit d'abord d'amener le monde de la santé à réaliser que son bâti peut l'aider à s'adapter au climat, à opérer la transition énergétique, à préserver les ressources et à agir pour la santé de tous en commençant par celle de son personnel, de ses patients, de ses résidents », estime Bernard Prud'homme-Lacroix, responsable du département investissements immobiliers à l'ARS.

Jusqu'ici, les seules bonifications des financements de l'ARS n'ont pas suffi à enclencher une dynamique vertueuse. Novabuild a donc deux ans pour y parvenir avec une enveloppe de 200 000 euros. Pour cela, elle compte mobiliser les acteurs au-delà du secteur de la santé. Ainsi, la question de la qualité de l'air intérieur sera mise en avant avec la méthode Ecrains (engagement à construire responsable pour un air intérieur sain) de l'Ademe, dont Novabuild sera l'ambassadeur.

« **Faire se rencontrer deux mondes** ». « Nous avons l'ambition de faire que les deux mondes de la construction durable et de la santé travaillent davantage ensemble à la suite de réunions, ateliers et autres webinaires. L'objectif est qu'ils se combinent sur le terrain », précise Juliette Lavis, cheffe de projets chez Novabuild. Pour cela, l'ARS a rédigé avec la participation de l'association le « Guide AMO AABCS » (atténuation, adaptation, biodiversité, circularité des ressources et santé environnementale) pour définir des critères d'éligibilité et de bonification des financements.

Jusqu'ici, l'absence d'interactions entre les deux secteurs fait que les spécialistes sont encore rares. « Ce marché est bien spécifique, mais il est aussi bien réel », rappelle pourtant Laurent Rossez, directeur adjoint stratégie et innovation d'AIA Life Designers, l'un des acteurs de ce secteur. ● Hubert Heulot



L'Ehpad des Aubrières à Saumur (Maine-et-Loire), livré en 2024, possède une ossature bois et des planchers en CLT.

Mayenne L'incinérateur de Pontmain sera rénové

Le département de la Mayenne a signé avec Suez (en groupement avec Eiffage Construction et AIA Architectes) un nouveau marché global de performance de dix ans pour la modernisation et l'exploitation de l'usine de valorisation énergétique de Pontmain. Dès cette année, la ligne la plus ancienne (1983) va être reconstruite puis la seconde, qui date de 2003, modernisée pour un montant global de 70 M€.

Dinan La concession du réseau de chaleur attribuée à NGE

L'agglomération de Dinan (Côtes-d'Armor) a retenu le groupement composé de NGE, Igeo, BreizhEnergie (SemBreizh) pour le financement, la conception, la réalisation et l'exploitation pour 25 ans de son réseau de chaleur urbain. Quelque 22 M€ HT seront mobilisés pour réaliser notamment un linéaire de

réseau de 15,7 km avec les entreprises locales Even et Lessard.

Côtes-d'Armor Ciméo a un nouveau parc matériel

Ciméo (105 M€ de CA, 650 salariés) a investi 2,5 M€ dans un nouveau parc matériel près de son siège de Jugon-les-Lacs. Sur une parcelle de 27 400 m², il disposera d'un portique de deux fois 8 t et d'une grue pour faciliter le travail des 19 salariés. Ce parc jouera un rôle clé dans l'organisation des différentes agences de l'entreprise (Melesse, Saint-Malo, Morlaix, Vannes et Nantes).

Vendée LCA étend son offre

L'acquisition de Vendée Etanchéité par le groupe familial Bonnin Charbonneau, auquel appartient LCA Construction Bois, va permettre à ce dernier de positionner sur de nouveaux marchés en renforçant son offre sur les chantiers en macrolots, qui représentent déjà 60 % de l'activité.

Mouvements

Lella Thominiaux Présidente de l'EPF de Loire-Atlantique

Adjointe au maire de Couffé et conseillère départementale, elle était vice-présidente de l'EPF départemental et succède à David Samzun, maire de Saint-Nazaire qui a choisi de passer la main.

François Driot Directeur de la promotion de Secib Immobilier

Après avoir passé plus de 13 ans chez Espacil où il était dernièrement directeur des programmes pour l'Ille-et-Vilaine et l'Île-de-France, il intègre le comité de direction du promoteur immobilier rennais.

Florian Moreau Directeur d'exploitation de Coreva

Il avait rejoint l'entreprise de gros œuvre de Noyal-sur-Vilaine en juillet 2024 comme conducteur de travaux principal et responsable d'exploitation.

Disparition

Gérald Gallenne P-DG d'Alu Rennais

Le dirigeant de cette PME spécialisée dans les murs rideaux et vitrages extérieurs est disparu brutalement à l'âge de 54 ans, fauché par une voiture.